

Áreas	Colores	Rendimiento Práctico	Tiempo de secado
Exterior	Blanco y Terracota	Hasta 1.0 m ² /Litro*	60 min ⁽⁺⁾

(*Sobre superficie lisa y previamente sellada. (+) @ 25 °C y 50% Humedad Relativa.

Descripción General

- Impermeabilizante elastomérico 100% acrílico, base agua, con excelente resistencia al exterior y rayos U.V.

Características

- ✓ **Alto Poder de impermeabilidad.**
- ✓ Altamente flexible
- ✓ Alta elongación
- ✓ **Protección anti-algas, hongos y moho.**
- ✓ Excelente adhesión.

Superficies Recomendadas

Superficies de azoteas, renovación de impermeabilizantes prefabricados bitumulinosos, lamina negra, lamina galvanizada (previa aplicación de Devoseal 900), concreto, sbs, asfalto, hormigón e impermeabilizaciones viejas, edificios, comercios, almacenes, etc. expuestas a ambientes marinos, salinos o de alta humedad.

Limitantes

No aplique cuando la temperatura ambiente o de la superficie sea inferior a los 10°C y/o si se prevén lluvias en menos de 45 minutos.

Información del Producto

- **Colores:** Blanco y Terracota
- **Presentación** Tambor de 200 L ; Cubeta 19 L y Galón 4 L

- DATOS TECNICOS** Blanco
- **Tipo de vehículo:** 100% acrílico Elastomérico.
 - **Tipo de pigmento:** Dióxido de titanio.
 - **Sólidos en volumen ASTM D-2697:** 42 ±2%
 - **Espesor de película Recomendado por capa:** 400 micras (15 milésimas) secas en sistema sugerido.
 - **Absorción de agua (ASTM D471):** menor 15%
 - **Adhesión (ASTM C794-D903):** 2.0 pli
 - **Densidad ASTM D-1475:** 1.30 ±0.07 Kg / L (varía según color)
 - **Viscosidad ASTM D-2196:** >30,000 cps
 - **VOC ASTM D-5201:** 12g/L
 - **Lavabilidad ASTM D-2486:** >10,000 ciclos
 - **Rendimiento teórico-práctico a 2 Capas (*):** 1.0 m² / L
 - **Secado tacto (+) @ 25 °C y 50% H.R.:** 60 Minutos
 - **Tipo de secado:** Por coalescencia y evaporación
 - **Acabado:** Satinado
 - **Dilución:** 5-15% con agua.
 - **Condiciones de almacenaje:** 25°C Y 50% H.R.

Vida en Almacén

12 meses.

Disponga correctamente de los envases vacíos, a través de los centros de reciclado o con depósitos de residuos peligrosos

Limpieza:

Use Agua Limpia para limpiar las herramientas de aplicación, zonas de salpicaduras y envases. Los equipos de aplicación airless adicionalmente deben quedar con aceite miscible para evitar la oxidación.

Aplicación y Sistemas

- **Compatibilidad de productos:**

SUBSTRATOS: Concreto u otras superficies recomendadas, preparadas adecuadamente.

Superficie Galvanizada y/o lamina negra: Se debe aplicar una capa previa de DEVOSEAL 900 (ver ficha técnica) diluido al 33% en volumen, como capa de imprimación y protección de corrosión.

SE UTILIZA COMO RENOVADOR DE IMPERMEABILIZACIONES VIEJAS. (Deberán estar bien adheridas a la superficie).

- **Preparación de Superficie y aplicación:**

Es indispensable que antes de aplicar se debe eliminar cualquier residuo de aceite, grasa ó polvo de la superficie.

CONCRETO: Aplique sobre el concreto limpio y seco; se sugiere realizar un sellado cuando la capa es nueva, con el mismo producto diluido al 30% con agua y/o utilizar Spectrum CRISTAL diluido 3 partes agua + 1 parte de *Spectrum CRISTAL*.

TRATAMIENTO DE FISURAS Y PUNTOS: Se consideran puntos críticos las fisuras, grietas y puntos de anclaje de antenas y tinacos, así como bajadas pluviales. Aplique en estos puntos críticos el impermeabilizante TERMOFLEX 60, sin diluir y estando fresco coloque un fragmento de membrana de refuerzo cuidando que quede sin arrugas y perfectamente adherido. Dejar secar por 8 horas.

En superficies cuarteadas o agrietadas use SPECTRUM CRACK REPAIR, en donde el espesor de la capa con falla sea mayor a 1/6 de pulgada, recomendamos resanar con un mortero o mezclar cemento con TERMOFLEX 60 hasta formar una pasta consistente y utilizarlo como resanador, dejar transcurrir 24 horas antes de aplicar el sellado

1ª CAPA: Aplique TERMOFLEX 60 con una dilución del 10-15 % de agua en volumen, con brocha, rodillo de felpa, cepillo, de manera uniforme en toda la superficie, cuidando que sea en un solo sentido la aplicación. Para lograr el espesor correcto aplique ½ litro en cada m². Deje secar 8 horas.

2ª CAPA: Aplique la segunda capa sin diluir con brocha, rodillo de felpa, cepillo, de manera uniforme en toda la superficie, la segunda mano se debe de aplicar en sentido perpendiculares (cruzado) a la primera aplicación. Para lograr el espesor correcto aplique ½ litro en cada m². Deje secar 8 horas.

NOTA: En 2º CAPA se podría diluir un 5-10% si la temperatura fuera menor de 15º C y el producto estuviese muy viscoso. En el caso que se desee colocar membrana de refuerzo en ciertas zonas coloque sobre la primera capa aún fresca para su fijación y continuar con la segunda capa.

- **Precaución:**

En superficies viejas es posible que encuentre pigmentos de plomo, que es tóxico, contáctenos para ayudarle a evitar riesgos.

No aplicar hasta que la superficie este totalmente seca. En el concreto deben pasar 28 días para su correcto curado.

TERMOFLEX 60



Asistencia técnica

A través su Asesor autorizado en Devox Caribe
e-mail: asesoria-clientes@devoxcaribe.com

DEVOX CARIBE, GARANTIZA LA ALTA CALIDAD DE SUS PRODUCTOS DE CONFORMIDAD A NUESTRAS CONDICIONES GENERALES DE VENTA Y SUMINISTRO. SIN EMBARGO, LAS RECOMENDACIONES AQUI ESTABLECIDAS SOBRE EL FUNCIONAMIENTO DE ESTOS PRODUCTOS, ESTAN FUNDAMENTADAS EN NUESTRA PROPIA INVESTIGACION Y EXPERIENCIA, Y SE CONSIDERAN VERIDICAS, ESTANDO SUJETAS ADEMAS A CAMBIOS SIN PREVIO AVISO DEBIDO A INNOVACIONES DERIVADAS DEL CONSTANTE DESARROLLO SISTEMATICO ESTABLECIDO EN DEVOX CARIBE.